



Wohnbau
Wildgarten Baufeld 16,
Wien

Gangoly
& Kristiner
Architekten
ZT GmbH

Hauptsitz

Gangoly & Kristiner
Architekten ZT GmbH
Am Kai, Körösistraße 9
8010 Graz

T +43 316 717550

office@gangoly.at
gangoly.at

Filiale

Gangoly & Kristiner
Architekten ZT GmbH
Porzellangasse 3/4
1090 Wien

T +43 1 2350546

office.wien@gangoly.at
gangoly.at

Wohnbau Wildgarten Baufeld 16, Wien

Planung
2018-2020

Realisierung
2020-2021

Projekt
Wohnbau

Generalunternehmer:in
GERSTL BAU GmbH & Co KG

Auftraggeber:in
ARE Austrian Real Estate GmbH

Tragwerksplanung
Harrer & Harrer ZT GmbH

Nutzfläche
4.550 m²

Bauphysik
B-LAB ZT GmbH

Wohnungsanzahl
58

Brandschutz
B-LAB ZT GmbH

Adresse
Wildgartenallee 7-9,
1120 Wien

Landschaftsplanung
DnD Landschaftsplanung ZT GmbH

Das städtebauliche Gesamtprojekt Wildgarten, hier werden auf etwa 30 Baufeldern mehr als 1100 Wohnungen und dazugehörige Programme errichtet, basiert auf einem European-Sieger Projekt der spanischen Kollegen arenas basabe palacios arquitectos. Ein ungewöhnlicher städtebaulicher Ansatz, der das spannungsvolle Nebeneinander von zwei-, und achtgeschossigen Wohnhäusern, von kleinteiliger Punkthausstruktur und großmaßstäblichem Siedlungswohnbau, forciert. Wir hatten die Gelegenheit zwei solche Baufelder für unterschiedliche Bauherr*innen mit unterschiedlichen Wohnbauprogrammen zu bearbeiten.

Die Volumen der einzelnen Baukörper am Baufeld 16 waren durch das städtebauliche Konzept vorgegeben. Eine schöne Durchmischung von kleinteiliger, sehr privater Häuslichkeit und dem vertikalen Akzent des einzigen punktförmigen achtgeschossigen Baukörpers. Im Hintergrund rahmt der horizontale Riegel auf Baufeld 17 die Szenerie. Damit entstehen spannende,

teils überraschende Überlagerungen und Blickbeziehungen. Enge Gassen öffnen sich zu erweiterten Stadträumen mit Spielplätzen und Aufenthaltsmöglichkeiten. Dieses Setting haben wir durch abgestimmte Farbgebung, zwei verschiedene Rottöne, zwei unterschiedliche Putzstrukturen und Riemchenklinker noch verstärkt. Eingangssituationen als Treffpunkt sind uns besonders wichtig. Auch das ist hier gelungen. Von Anna Detzelhofer DnD Landschaftsplanung stammt die wunderbare Gestaltung der Freiräume.





